



CITTA' di NOALE

ALIQUOTE IMU 2022

| ALIQUOTE SUDDIVISE PER TIPOLOGIA DI FABBRICATO | Aliquota | Note |
|--|----------------|---------------------------------|
| ALIQUOTA ORDINARIA, DA APPLICARE A TUTTI I CASI NON DI SEGUITO SPECIFICATI | 8,6 per mille | |
| Abitazione principale di Categoria A1/A8 e A9 e relative pertinenze di Categ. C2/C6 e C7 max. 1 per categoria (IMMOBILI DI LUSO) (detrazione € 200,00) | 5 per mille | |
| Abitazione principale di Categ. diversa da A1/A8 e A9 e relative pertinenze di Categ. C2/C6 e C7 max 1 per categoria (IMMOBILI DI TIPO CIVILE, ECONOMICO, POPOLARE, RURALE E VILLINI) | 0 | |
| Abitazione NON locata, posseduta da persona anziana o disabile che si trovi ricoverata, in via definitiva, in una struttura di ricovero (casa di riposo, casa di cura, ecc.) e relative pertinenze, nella misura massima di 1 pertinenza per ciascuna categoria C/2-C/6-C/7 | 0 | |
| Fabbricati locati a canone libero | 8,6 per mille | |
| Fabbricati locati a canone ai sensi dell'art.2 comma 3 L. 431/1998 | 8,6 per mille | Abbattimento 25% Base imponible |
| Fabbricati ad uso abitativo a disposizione ("SECONDE CASE") | 10,6 per mille | |
| Pertinenze di fabbricati ad uso abitativo a disposizione | 10,6 per mille | |
| Fabbricati diversi dalle abitazioni e dalle pertinenze delle stesse | 8,6 per mille | |
| Immobili merce | 0 | |
| Fabbricati Gruppo D (tranne D10) | 8,6 per mille | |
| Fabbricati strumentali all'esercizio dell'attività agricola (D10) | 1 per mille | |
| Terreni agricoli (esclusi quelli posseduti e condotti da coltivatori diretti o IAP iscritti alla previdenza agricola) | 7,6 per mille | |
| Aree fabbricabili | 8,6 per mille | |
| Fabbricati inagibili o inabitabili e i fabbricati di interesse storico e artistico (previa presentazione di idonea documentazione) | 8,6 per mille | Abbattimento 50% Base imponible |
| Abitazione non di lusso, ceduta in uso gratuito (con contratto registrato) a parente di primo grado (che vi risieda anagraficamente), a condizione che sia l'unica (o seconda) abitazione di proprietà del cedente, che sia ubicata nello stesso comune di residenza del cedente e che una delle due abitazioni sia adibita a propria abitazione principale. | 8,6 per mille | Abbattimento 50% Base imponible |